

# Pracownia Projektowa **PROJSAN**

**51-124 Wrocław ul. Jutrosińska 9**

tel./fax (071) 3527734 e-mail : projsan@o2.pl

**NIP 8951024122**

**Temat opracowania :** Operat wodnoprawny na przekroczenie cieków:  
potok Złotna, Srebrnik, Białe Strumień, Opawa, Ostrężnik.

**Lokalizacja :** Miskowice, Jarkowice, Opawa, Niedamirów.

**Inwestor :** Gmina Lubawka.

**Branża :** sanitarna.

**Wrocław maj 2006**

Sporządziła : mgr inż. Elżbieta Żytkiewicz

## **1. Część opisowa.**

- 1.1. Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.
- 1.2. Cel i zakres inwestycji.
- 1.3. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w sąsiedztwie.
- 1.4. Obowiązek ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.
- 1.5. Charakterystyka cieków.
- 1.6. Wpływ inwestycji na wody powierzchniowe oraz podziemne.
- 2.0. Opis nietechniczny

## **2. Część graficzna.**

- 1. Orientacja ,rys.1-2 skala 1 : 10000.
- 2. Plany sytuacyjno – wysokościowe , rys.3 – 18 skala 1 : 1000.
- 3. Przekroje podłużne,rys.19 – 22 skala 1 :1000/100.

## **Część opisowa**

### **1.1 Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.**

O wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie cieków:  
potok Złotna, Srebrnik, Biały Strumień, Opawa, Ostrężnik ubiega się  
Gmina Lubawka z siedzibą w Lubawce Plac Wolności 1.

### **1.2 Cel i zakres inwestycji.**

Celem inwestycji jest przejście projektowanym kanałem sanitarnym  
i wodociągiem pod potokami:

#### **Potok Złotna**

Przejście nr **W1** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L29m  
w km.1+540 (Miskowice)

**W23** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L24m  
w km.4+280 (Jarkowice)

**W24a** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L10m  
w km.5+128(Jarkowice)

**W24b** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L10m  
w km.5+120 (Jarkowice)

**W25** wodociągiem  $\varnothing$  110 w rurze ochronnej  $\varnothing$  168x7,0mm L16,5m  
w km.6+575 (Jarkowice)

#### **Potok Srebrnik.**

Przejście nr **W14** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L 12,5m  
w km.0+042 (Jarkowice)

**W15** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L11m  
w km.0+090 (Jarkowice)

**W19** wodociągiem  $\varnothing$  160 w ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L11m  
w km.0+470 (Jarkowice)

**W20** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L16,5m  
w km.0+920 (Jarkowice)

## **Potok Biały Strumień**

Przejście nr **W26** wodociągiem  $\varnothing$  110 w rurze ochronnej  $\varnothing$  168x7,0mm L14m  
w km.0+220 (Jarkowice)

## **Potok Opawa**

Przejście nr **W1** kanalizacją  $\varnothing$  90 w rurze ochronnej  $\varnothing$  159x6,3mm L12m  
w km. 0+830(Opawa)

**W2** wodociągiem  $\varnothing$ 160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L12m  
w km.1+490(Opawa)

**W2a** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L6m  
w km.2+178 (Opawa)

**W3** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.1+491 (Opawa)

**W4** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L8m  
W km.2+829 (Opawa)

**W5** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L8,5m  
w km.2+828 (Opawa)

**W6** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L8,0m  
w km.2+727 (Opawa)

**W7** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L8m  
w km.2+726 (Opawa)

**W8** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L17m  
w km.2+897 (Opawa)

**W9** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L17m  
w km.2+898 (Opawa)

**W10** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L11m  
w km.2+927 (Opawa)

**W11** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L11m  
w km.2+928 (Opawa)

**W12** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L9m  
w km.3+120 (Opawa)

**W13** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L9m  
w km.3+121 (Opawa)

**W14** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L6m  
w km.3+237 (Opawa)

**W15** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L6m  
w km.3+240 (Opawa)

### **Potok Ostreżnik**

Przejście nr **W1** kanalizacją  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L10m  
w km. 1+320 (Niedamirów)

**W2** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L10m  
w km. 1+ 322 (Niedamirów)

**W3** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.1+ 525 (Niedamirów)

**W4** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L12m  
w km.1+526 (Niedamirów)

**W5** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L14m  
w km.1+ 621 (Niedamirów)

**W6** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L14m  
w km. 1+ 620 (Niedamirów)

**W7** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.1+ 891(Niedamirów)

**W8** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L12m  
w km.1+890(Niedamirów)

**W9** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.2+133(Niedamirów)

**W10** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L12m  
w km.2+132(Niedamirów)

**W11** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.2+351(Niedamirów)

**W12** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L12m  
w km. 2+350(Niedamirów)

**W13** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L12m  
w km.2+640(Niedamirów)

**W14** wodociągiem  $\varnothing$  63 w rurze ochronnej  $\varnothing$  127x5,6mm L12m  
w km.2+641(Niedamirów)

**W15** wodociągiem  $\varnothing$  160 w rurze ochronnej  $\varnothing$  245x7,9mm L10m  
w km.2+761(Niedamirów)

**W16** kanalizacją  $\varnothing$  200 w rurze ochronnej  $\varnothing$  273x7,1mm L11m  
w km.2+762(Niedamirów)

**W17** wodociągiem  $\varnothing$  75 w rurze ochronnej  $\varnothing$  127x7,6mm L10m  
w km.2+760(Niedamirów)

Przekroczenia w.w. cieków wykonać metodą bezinwazyjną – przewiertem sterowanym. Teren w obrębie prowadzonych robót przywrócić do stanu pierwotnego, przejścia trwale oznakować. Właścicieli cieków powiadomić o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót.  
Rzędne góry rur osłonowych zachować zgodnie z projektowanymi profilami.

### **1. 3.     Stan prawny nieruchomości usytuowanych w sąsiedztwie.**

Właścicielem potoków Srebrnik, Złotna, Biały Strumień i Opawa jest Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Inspektorat w Jeleniej Górze.  
Właścicielem potoku Ostrężnik jest Skarb Państwa – Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze.

Właścicielami nieruchomości usytuowanych w sąsiedztwie są:

**Potok Złotna** , przejście nr **W1** - działka nr 91/3, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka  
Plac Wolności 1.

działka nr 805, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Inspektorat w Jeleniej Górze ul. Cieplicka 113.  
działka 704/1, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W23-** działka nr 556, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 218, Sus Zbigniew 58-560 Jelenia Góra ul. Juszcza 6.  
działka nr 539, Dolnośląski Zarząd Dróg Wojewódzkich Wrocław  
ul. Krakowska 28.

**W24a, W24b-** działka nr 565,70 , Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W 25** - działka nr 591/188, Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kamienna Góra  
ul. Bohaterów Getta 33.

**Potok Srebrnik**, przejście nr **W14** –działka nr 356, Nowak-Pochylska Aurelia  
Jarkowice 163.  
działka nr 355, Fułat Czesław, Jadwiga 58-425 Leszczyniec 27m5.

**W15** – działka nr 354/2, Frączek Kazimierz Jarkowice 158  
działka nr 355, Fułat Czesław, Jadwiga 58-425 Leszczyniec 27m5.

**W19-** działka nr 311, Ślusarz Leon Jarkowice 152.  
działka nr 312/2, Grzybek Marzanna, Jan Jarkowice 150

**W20-** działka nr 284/6, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 284/7, Furmankiewicz Alicja, Jarkowice 140.

**Potok Biały Strumień** , przejście nr **W26** – działka nr 581/1, 580 ,  
Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**Potok Opawa** , przejście nr **W1-** działka nr 486, Agencja Nieruchomości  
Rolnych oddz. Jelenia Góra ul. Piłsudskiego 35  
Działka nr 509/9, Ozgowicz Wojciech Miskowice 115.

**W2,W3-** działka nr 168, Motak Alicja, Kazimierz Opawa 82.  
Działka nr 165/2, Nejman Maria Opawa 5.

**W2a-** działka nr 251/11, Buczek Alina, Mirosław Opawa 62.  
działka nr 247, Filipowicz Grażyna Opawa 67.

**W4,W5**-działka nr 320/2, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W6,W7**- działka nr216,83 , Zbiejczyk Maria, Wiesław Opawa 34.

**W8,W9**- działka nr 206/2, Lesiowski Kazimierz, Helena Opawa 48.  
działka nr 80, Jamro, Robert, Zuzanna Opawa 47.  
działka nr 171, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W10,W11**- działka nr 205, Jamro, Robert, Zuzanna Opawa 47.  
działka nr 171, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 78, Pietrulewicz Marek Opawa 46.

**W12,W13**- działka nr 202, Kociołek Andrzej Opawa 45..  
działka nr 11/15, Kociołek Andrzej Opawa 45.

**W14,W15** – działka nr 195, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 62/1, Furyk Marek ,Wanda Wałbrzych ul. Grodzka 33/6.

**Potok Ostrężnik**,przejście nr **W1,W2** działka nr12 Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka,  
Plac Wolności 1.

**W3,W4**- działka nr 25, Frączek Zbigniew Niedamirów 12  
działka nr24, Mrówka Czesław , Małgorzata Niedamirów 15

**W5,W6**- działka nr 107, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 27, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 286/2, Frączek Alfred , Dorota Niedamirów 16.

**W7,W8**-działka nr 129, Rusnarczyk Grzegorz, Janusz Niedamirów 60  
działka nr 292, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.  
działka nr 298, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W9,W10**-działka nr139, Biel Andrzej, Anna Niedamirów 52  
działka nr 307, Paruch Tomasz, Jolanta Niedamirów71a,71b.  
działka nr 306, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.

**W11,W12**-działka nr 167/1,Czubak Kazimierz Niedamirów33  
działka nr 163/5, Justa Barbara, Dariusz Niedamirów56

**W13,W14**-działka nr195,169 , Czubak Kazimierz Niedamirów33

**W15,W16,W17**- działka nr196 ,174, Kruczek Stanisław Niedamirów34  
działka nr 171, Burmistrz Miasta i Gminy Lubawka, Plac Wolności 1.



#### **1.4. Obowiązek ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich.**

Obowiązkiem Urzędu Gminy w Lubawce jest powiadomić Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Inspektorat w Jeleniej Górze, oraz Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, dostarczyć geodezyjną dokumentację powykonawczą z wykonanych przekroczeń.

#### **1.5 Charakterystyka cieków.**

W miejscu przekroczeń potok Złotna przejście **W1** posiada brzegi umocnione płytami betonowymi, w miejscu pozostałych przekroczeń brak umocnień, brzeg stanowi grunt rodzimy. Rzędne dna , terenu, przekroje przez w.w.potoki przedstawiono na profilach podłużnych.

#### **1.6 Wpływ inwestycji na wody powierzchniowe oraz podziemne.**

Wykonane przekroczenia pod ciekami nie będą miały wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

## **2.0. OPIS NIETECHNICZNY.**

### **OPIS PRZEJŚCIA POD POTOKIEM: SREBRNIK,ZŁOTNA, BIAŁY STRUMIEŃ,OPAWA,OSTRĘŻNIK.**

Przejścia wodociągiem i kanalizacją wykonać w rurach ochronnych stalowych, metodą przewiertu pod potokiem.

Średnice rur ochronnych, oraz kilometry przekroczeń opisano w punkcie **1.2**. Głębokość rur ochronnych wynosi minimum 1m pod dnem cieków.

Miejsca przekroczeń oznaczyć na stałe słupkami betonowymi na skraju skarpy.